



Строительство, ремонт, реконструкция
Группа компаний

ООО «АРСЕНАЛ НСК»
630015, г. Новосибирск,
ул. Комбинатская 3, оф. 306,
тел. 255-31-36, +7-953-778-79-35
e-mail: arsenalnsk@mail.ru
Сайт: arsenalnsk.ru

От «25» января 2019 г.

Председателю ЖСК "Импульс"
Щербакову Д.В.

Предлагаем Вашему рассмотрению ремонт системы электроснабжения многоквартирного жилого дома по адресу ; ул. Д. Давыдова 11.

Общая стоимость работ была рассчитана на основании проектной документации шифр 18-09-ЭМ.ЭО, разработанной ООО ПСК "Мегаполис" и составляет 5 070 399 руб 48 копеек. Непосредственно стоимость строительно-монтажных работ составляет 4 950 399,48 руб, пуско-наладочные работы - 120 348,38р.

Краткий обзор видов работ:

- Замена ВРУ (8 шт) , находящихся в подвале, а также всего необходимого оборудования в них;
- Устройство заземления по периметру здания;
- Замена всех автоматов в этажных щитах, а также необходимое расключение автоматов;
- Замена всех магистральных кабелей по подъездам от ВРУ до последнего этажа;
- освещение в подъездах, в подвале, уличное освещение над входными группами.

* Пуско-наладочные работы необходимы для проверки работы автоматов под нагрузкой (чтобы исключить заводской брак). После этих работ выдается заключение.

Кабеля предусмотренные проектом марки ВВГ НГ, т.е негорючие, российского производства, выполненные по ГОСТ и имеют все необходимые сертификаты.

- Технический надзор должен выполняться специализированной организацией и его стоимость составляет 2,14% от СМР.

Срок выполнения работ составляет 4,5 месяца. Гарантия на предоставляемые работы 5 лет. В случае недостатка средств у заказчика на момент производства работ, существуют варианты работы в 2 этапа, либо отсрочки платежа, по мере аккумулирования средств на счете дома. Это обговаривается индивидуально.

ООО "АрсеналНСК" помогает готовить весь пакет документов для кап ремонта (включая протоколы и бюллетени для голосования), а также сдавать эти документы на всех этапах, во всех органах.

С уважением, директор
ООО «Арсенал НСК» Семен Андреевич 8-913-928-80-33